

2017年6月·第3套 英语四级阅读理解（四选一）第1篇·46–50 题答案与解析

QUESTIONS & ANALYSIS • 阅读理解题和解析

阅读理解题和解析·46–50 题

本页 46–50 题的答案与逐题解析由懒笔记基于2017年6月·第3套 英语四级阅读理解（四选一）原卷逐题核对整理。与试卷排版同一卷面：先是 Directions 与 8 段原文（段首标 P1–P8 段号、逐段附中文翻译）；之后 5 道题逐题排列，每题英文题干与选项后紧接本题解析——题干与选项中译、答案、题型判定、题干拆句、定位句中英对照与逐选项对错归因。

真题卷第3套(2017-06) • 四级

Part III Section C (1)

Directions: There are 2 passages in this section. Each passage is followed by some questions or unfinished statements. For each of them there are four choices marked A), B), C) and D). You should decide on the best choice and mark the corresponding letter on **Answer Sheet 2** with a single line through the centre.

Passage One

Questions 46 to 50 are based on the following passage.

P1 Urbanization—migration away from the suburbs to the city center—will be the biggest real estate trend in 2015, according to a new report.

根据一份新报告，城市化——从郊区向市中心的迁移——将成为2015年最大的房地产趋势。

P2 The report says America's urbanization will continue to be the most significant issue affecting the industry, as cities across the country imitate the walkability and transit-oriented development making cities like New York and San Francisco so successful.

该报告指出，美国的城市化将继续成为影响该行业最重要的问题，因为全国各地的城市都在模仿使纽约和旧金山等城市如此成功的步行友好性和以公交为导向的发展模式。

P3 As smaller cities copy the model of these "24-hour cities," more affordable versions of these places will be created. The report refers to this as the coming of the "18-hour city," and uses the term to refer to cities like Houston, Austin, Charlotte, and Nashville, which are "positioning themselves as highly competitive, in terms of livability, employment offerings, and recreational and cultural facilities."

随着较小城市复制这些"24小时城市"的模式，这些地方更实惠的版本将被创造出来。该报告将此称为"18小时城市"的到来，并使用该术语指代休斯顿、奥斯汀、夏洛特和纳什维尔等城市，这些城市"在宜居性、就业机会以及娱乐和文化设施方面将自己定位为极具竞争力"。

P4 Another trend that looks significant in 2015 is that America's largest population group, Millennials(千禧一代), will continue to put off buying a house. Apartments will retain their appeal for a

while for Millennials, haunted by what happened to home-owning parents.

2015年另一个看起来意义重大的趋势是,美国最大的人口群体千禧一代将继续推迟购房。公寓将在一段时间内对千禧一代保持吸引力,他们对拥有房产的父母所经历的事情心有余悸。

P5 This trend will continue into the 2020s, the report projects. After that, survey respondents disagree over whether this generation will follow in their parents' footsteps, moving to the suburbs to raise families, or will choose to remain in the city center.

该报告预测,这一趋势将持续到2020年代。之后,调查受访者对这一代人是否会追随父母的脚步搬到郊区养育家庭,还是会选择留在市中心存在分歧。

P6 Another issue affecting real estate in the coming year will be America's failing infrastructure. Most roads, bridges, transit, water systems, the electric grid, and communications networks were installed 50 to 100 years ago, and they are largely taken for granted until they fail.

影响来年房地产的另一个问题将是美国衰败的基础设施。大多数道路、桥梁、公交、供水系统、电网和通信网络都是在50至100年前安装的,它们在很大程度上被视为理所当然,直到它们出现故障。

P7 The report's writers state that America's failure to invest in infrastructure impacts not only the health of the real-estate market, but also our ability to remain globally competitive.

该报告的撰写者指出,美国未能投资基础设施不仅影响房地产市场的健康,也影响我们保持全球竞争力的能力。

P8 Apart from the specific trends highlighted above, which cause some investors to worry, the report portrays an overall optimism borne by the recent healthy real-estate "upcycle" and improving economy. Seventy-four percent of the respondents surveyed report a "good to excellent" expectation of real-estate profitability in 2015. While excessive optimism can promote bad investment patterns, resulting in a real-estate "bubble," the report's writers downplay that potential outcome in that it has not yet occurred.

除了上述强调的具体趋势让一些投资者担忧之外,该报告描绘了由近期健康的房地产"上升周期"和经济改善所带来的总体乐观情绪。74%的受访者表示对2015年房地产盈利能力有"良好到优秀"的预期。虽然过度乐观可能会促进不良投资模式,导致房地产"泡沫",但该报告的撰写者淡化了这种潜在结果,因为它尚未发生。

题目与逐题解析

46. According to the new report, real estate development in 2015 will witness_____.

- A) an accelerating speed
- B) a shift to city centers
- C) a new focus on small cities
- D) an ever-increasing demand

根据新报告,2015年房地产开发将呈现_____。

- A) 加速发展的势头 B) 向城市中心的转移 C) 对小城市的新关注 D) 不断增长的需求

【答案】 B (细节题)

【判型】 will witness 是要求从原文找到某条与 2015 年地产趋势直接对应的客观陈述，不要求做逻辑延伸。

【拆句】 According to the new report, real estate development in 2015 will witness _____. 是一个待补全的陈述句，主干是 real estate development \\\\. will witness, witness 这里是「见证、出现」的熟词僻义，主语是事件而非人，相当于 will see。横线上要填的是被见证的对象（一个名词短语）。

【定位】 Urbanization—migration away from the suburbs to the city center—will be the biggest real estate trend in 2015, according to a new report.

根据一份新报告，城市化——即人口从郊区迁回市中心——将是 2015 年地产业最大的趋势。

【选项】 A) 无中生有

an accelerating speed 在 P1 中没有任何对应——原文只说趋势是什么，没说趋势在加速。

B) ✓ 正确

migration away from the suburbs to the city center ↔ a shift to city centers

四个选项中只有 a shift to city centers 完整覆盖了定位句的核心语义「迁向市中心」，其他三项均与定位句无对应。

C) 张冠李戴

a new focus on small cities 取自 smaller cities 那一段，但那是后文对 18 小时城市的延伸描述，不是 P1 概括的 2015 年首要趋势。

D) 无中生有

an ever-increasing demand 在 P1 完全找不到对应——原文讲的是地理迁移方向，不是需求量的变化。

47. What characterizes "24-hour cities" like New York?

- A) People can live without private cars.
- B) People are generally more competitive.
- C) People can enjoy services around the clock.
- D) People are in harmony with the environment.

像纽约这样的"24小时城市"有什么特点？

- A) 人们可以不需要私家车生活。
- B) 人们通常更具竞争性。
- C) 人们可以全天候享受服务。
- D) 人们与环境和谐相处。

【答案】 C (细节题)

【判型】 What characterizes "24-hour cities" 问的是该类城市的客观特征，要从原文找出对 24-hour cities 的属性描述。

【拆句】 What characterizes "24-hour cities" like New York? 是 What 作主语的特殊疑问句，主干是 What characterizes "24-hour cities", like New York 是举例修饰，可还原为 What are the characteristics of 24-hour cities such as New York, 无陷阱。

【定位】 America's urbanization will continue to be the most significant issue affecting the industry, as cities across the country imitate the walkability and transit-oriented development making cities like New York and San Francisco so successful.

美国的城市化将继续是影响这个行业最重要的议题，因为全国各地的城市都在模仿那种让纽约、旧金山等城市如此成功的步行友好和公交导向开发模式。

【选项】 A) 过度推断

People can live without private cars\ 虽然可由 walkability and transit-oriented development 间接推出（能步行、有公交所以不需要车），但原文从未直接说人们「不开私家车」，且本题问 characterizes（直接特征），不是问推断。

B) 张冠李戴

People are generally more competitive\ 借用了 highly competitive，但 P3 描述的是 18 小时城市 positioning themselves as highly competitive（城市的竞争力），不是「24 小时城市的居民更有竞争力」。

C) ✓ 正确

walkability and transit-oriented development ↔ **People can enjoy services around the clock**. 题干引号词 "24-hour cities" 自身就告诉你这类城市最大的特征是「24 小时」——能让人 around the clock（一天 24 小时）享受服务，enjoy services around the clock 是对该概念最直接的同义解释。

D) 无中生有

People are in harmony with the environment\ 在原文中没有任何对应——文章谈的是步行和公交，没有讨论人与环境的和谐关系。

48. Why are Millennials reluctant to buy a house?

- A) They can only afford small apartments.
- B) The house prices are currently too high.
- C) Their parents' bad experience still haunts them.
- D) They feel attached to the suburban environment.

为什么千禧一代不愿意买房？

- A) 他们只能负担得起小公寓。
- B) 目前房价太高。
- C) 他们父母的不良经历仍然困扰着他们。
- D) 他们依恋郊区环境。

【答案】 C （细节题）

【判型】 Why are Millennials reluctant to buy a house? 问原因，答案通常是原文中与该事实并列出现的另一句因果说明。

【拆句】 Why are Millennials reluctant to buy a house? 是 Why 引导的特殊疑问句，be reluctant to do 是固定搭配，意为「不愿做某事」，相当于 not willing to。基础薄弱考生最易把 reluctant 当生词卡住，记住它 = unwilling 即可。

【定位】 Apartments will retain their appeal for a while for Millennials, haunted by what happened to home-owning parents.

公寓在一段时间内对千禧一代仍有吸引力，因为他们仍被自己有房一族父母的遭遇所困扰。

【选项】 A) **无中生有**

They can only afford small apartments\ 借用了 Apartments 这个词制造熟悉感，但原文只说公寓对他们有吸引力，从未说他们「只买得起小公寓」。

B) **无中生有**

The house prices are currently too high\ 完全没有原文依据——文章未提房价，只提「迁移趋势」和「父母阴影」。

C) **✓ 正确**

haunted by what happened to home-owning parents ↔

Their parents' bad experience still haunts them\.

C 同时把 haunt 这个动词和「父母遭遇」这个名词概念都做了同义改写，与定位句精确对应。

D) **与原文相反**

They feel attached to the suburban environment\ 与全文趋势相反——migration away from the suburbs to the city center 明确说人们正在离开郊区进城，而非依恋郊区。

49. What might hinder real estate development in the U.S.?

- A) The continuing economic recession in the country.
- B) The lack of confidence on the part of investors.
- C) The fierce global competition.
- D) The worsening infrastructure.

什么可能会阻碍美国的房地产开发？

A) 该国持续的经济衰退。 B) 投资者信心不足。 C) 激烈的全球竞争。 D) 日益恶化的基础设施。

【答案】 D (细节题)

【判型】 What might hinder real estate development 问的是哪个具体事物会阻碍地产发展，原文必有一句直接点名该事物。

【拆句】 What might hinder real estate development in the U.S.? 主干是 What might hinder real estate development, hinder = 「阻碍、妨碍」，might 是情态动词表可能性，整体可还原为「什么可能会阻碍美国地产发展」，无陷阱。

【定位】 Another issue affecting real estate in the coming year will be America's failing infrastructure. 另一个会影响未来一年地产业的问题是正在恶化的基础设施。

【选项】 A) 与原文相反

The continuing economic recession in the country\ 与 improving economy (经济正在改善) 直接矛盾——文章基调是经济在好转, 没说有 economic recession。

B) 与原文相反

The lack of confidence on the part of investors\ 与 Seventy-four percent of the respondents surveyed report a "good to excellent" expectation 矛盾——74% 的人持乐观预期, 投资者并未缺乏信心。

C) 偷换概念

The fierce global competition\ 借用 globally competitive 制造熟悉感, 但 P7 说的是「基础设施失修削弱我们 remain globally competitive 的能力」, 全球竞争是被影响的对象, 不是 hinder 地产的原因。

D) ✓ 正确

America's failing infrastructure ↔ The worsening infrastructure\.

D 把 failing 同义替换为 worsening, 名词 infrastructure 原词复现, 是定位句最精准的同义改写。

50. How do most of the respondents in the survey feel about the U.S. real-estate market in 2015?

- A) Pessimistic.
- B) Hopeful.
- C) Cautious.
- D) Uncertain.

调查中的大多数受访者对2015年美国房地产市场有何感受?

A) 悲观的。 B) 充满希望的。 C) 谨慎的。 D) 不确定的。

【答案】 B (态度题)

【判型】 How do most of the respondents \.\. feel about 直接问态度, 要锁定原文里反映被调查者整体情绪的描述句。

【拆句】 How do most of the respondents in the survey feel about the U.S. real-estate market in 2015? 是 How 引导的特殊疑问句, feel about 意为「对.....感觉如何」, in the survey 修饰 respondents, in 2015 修饰 real-estate market, 结构清晰。

【选项】 A) 与原文相反

Pessimistic\ 是负面态度，与 overall optimism 极性完全相反。

B) ✓ 正确

overall optimism ↔ **Hopeful**.

"good to excellent" expectation of real-estate profitability ↔ **Hopeful**.

Hopeful\ 既匹配 overall optimism 的极性，又吻合 Seventy-four percent 多数比例，是唯一同时覆盖「正面态度 + 多数」的选项。

C) 以偏概全

Cautious\ 借用 "bubble" 风险提示制造合理感，但作者立刻 downplay that potential outcome (淡化该风险)，表明谨慎是少数声音，不是 most of the respondents 的主流情绪。

D) 与原文相反

Uncertain\ 意为「不确定的」，与 Seventy-four percent 这一明确的多数比例和 "good to excellent" expectation 这一明确预期相矛盾——被调查者对未来有清晰的正面看法，并非不确定。

SENTENCE INSIGHTS • 句子精讲

4 句真题句逐层精讲

下列真题句各有独立的句子解析页——中文翻译、结构树逐层拆解、成分与时态、考点讲解与真题高频词。点击句子进入完整解析。

Another trend that looks significant in 2015 is that America's largest population group, Millennials(千禧一代), will continue to put off buying a house.

第4段，第1句

本句的主系表结构搭配表语从句、主语带限制性定语从句的组合，是四六级和考研阅读中常见的句式。特别是 that 引导的表语从句用于说明主语内容，以及定语从句修饰抽象名词（如 trend、fact、idea 等），这类结构在真题中反复出现。掌握本句的分析方法后，可以迁移到大量类似句子的理解中，具有较高的典型性和复用价值。

After that, survey respondents disagree over whether this generation will follow in their parents' footsteps, moving to the suburbs to raise families, or will choose to remain in the city center.

第5段，第2句

本句的"主句 + 宾语从句"结构以及宾语从句中的"whether...or..."并列选择结构,是四六级和考研英语阅读中高频出现的句式。掌握这种结构后,可以迁移到大量类似的复杂句分析中,具有很强的代表性和实用性。

The report's writers state that America's failure to invest in infrastructure impacts not only the health of the real-estate market, but also our ability to remain globally competitive.

第7段，第1句

"主句 + that 引导宾语从句" 是四六级和考研英语阅读中的高频句式, "not only... but also..." 并列结构也是常考点。句子长度和复杂度符合真题常见水平, 具有较强的代表性和迁移价值。

While excessive optimism can promote bad investment patterns, resulting in a real-estate "bubble," the report's writers downplay that potential outcome in that it has not yet occurred.

第8段，第3句

覆盖主谓宾、状语从句、现在分词作结果状语、情态动词结构、现在完成时否定式等多种成分和结构,尤其是 in that 引导原因从句和 resulting in 表结果这两个易混淆点,具有较好的成分划分训练价值

HIGH-FREQUENCY • 真题高频词

本篇出现的 59 个英语四级真题高频词

下列单词既在本篇真题中出现, 又是 **英语四级** 历年真题的高频词 (在该考试真题中出现的句子数均不少于 8)。每个词标注本篇 出现次数与该考试真题句频, 点击可查看该词的释义、音标、词形与真题例句。

trend

B1

n. 趋势

本篇4次 · 真题 44 句

estate

B2

n. 地产

本篇4次 · 真题 13 句

competitive B2

adj. 竞争的

本篇3次·真题26句

respondent C1

n. 被告

本篇3次·真题16句

accord C1

n. (国家、团体间的) 协议

本篇2次·真题174句

affect B1

v. 影响

本篇2次·真题113句

issue B1

n. 问题

本篇2次·真题83句

significant B2

adj. 重要的

本篇2次·真题36句

apartment A2

n. 公寓

本篇2次·真题13句

infrastructure C1

n. 基础设施

本篇2次·真题12句

investor B2

n. 投资者

本篇2次·真题12句

system A2

n. 系统

本篇1次·真题162句

lack B1

v. 缺少

本篇1次·真题115句

focus B1

n. 重点

本篇1次·真题107句

impact B2

n. 影响

本篇1次·真题98句

project A2

n. 项目

本篇1次·真题90句

global B2

adj. 全球的

本篇1次·真题81句

potential B2

adj. 潜在的

本篇1次·真题63句

economic B2

adj. 经济的

本篇1次·真题 62 句

economy B1

n. 经济

本篇1次·真题 58 句

generally B1

adv. 通常，一般地

本篇1次·真题 53 句

demand B1

v. 坚决要求

本篇1次·真题 50 句

shift B1

v. 移动

本篇1次·真题 49 句

promote B2

v. 促进

本篇1次·真题 47 句

generation B2

n. 一代人

本篇1次·真题 44 句

facility B2

n. 设施

本篇1次·真题 43 句

specific B2

adj. 具体的

本篇1次·真题 42 句

failure B1

n. 失败

本篇1次·真题 41 句

overall B1

adj. 总体的

本篇1次·真题 39 句

pattern B1

n. 模式

本篇1次·真题 37 句

occur B1

v. 发生，出现

本篇1次·真题 36 句

expectation B2

n. 期待;预期

本篇1次·真题 34 句

appeal B2

v. 呼吁

本篇1次·真题 31 句

outcome B2

n. 结果

本篇1次·真题 31 句

cultural B1

adj. 文化的

本篇1次·真题30句

network B1

n. 网络

本篇1次·真题30句

highly B1

adv. 非常

本篇1次·真题28句

largely B2

adv. 主要地

本篇1次·真题24句

confidence B1

n. 信心

本篇1次·真题23句

currently B1

adv. 目前, 当前

本篇1次·真题23句

install B1

v. 安装 (设备、软件)

本篇1次·真题23句

invest B2

v. 投资 (金钱、时间等以期获得回报)

本篇1次·真题22句

affordable B1

adj. 买得起的

本篇1次·真题21句

investment B1

n. 投资

本篇1次·真题20句

apart B1

adv. 分开地

本篇1次·真题19句

hinder B2

v. 阻碍, 妨碍

本篇1次·真题19句

recession C1

n. 经济衰退

本篇1次·真题18句

employment B1

n. 工作

本篇1次·真题16句

imitate B2

v. 模仿, 仿效 (行为、声音、方式等)

本篇1次·真题15句

reluctant B2

adj. 不情愿的

本篇1次·真题14句

witness

B2

n. 目击者

本篇1次 · 真题 13 句

bubble

A2

n. 泡;气泡

本篇1次 · 真题 12 句

highlight

B2

n. 最精彩的部分

本篇1次 · 真题 12 句

coming

A1

n. 到来

本篇1次 · 真题 10 句

harmony

B2

n. 和谐

本篇1次 · 真题 10 句

retain

B2

v. 保留

本篇1次 · 真题 10 句

version

B1

n. 版本

本篇1次 · 真题 10 句

characterize

C1

v. 是...的特征

本篇1次 · 真题 8 句

excessive

B2

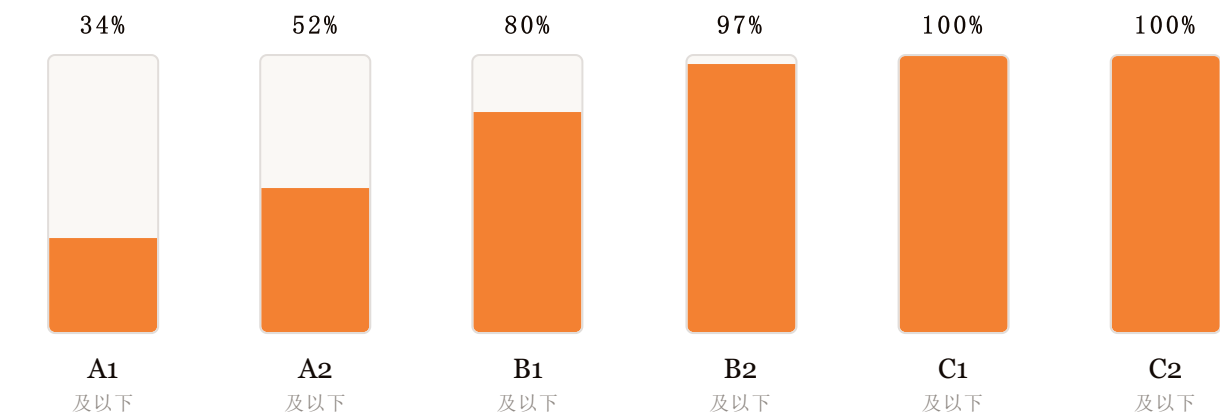
adj. 过多的

本篇1次 · 真题 8 句

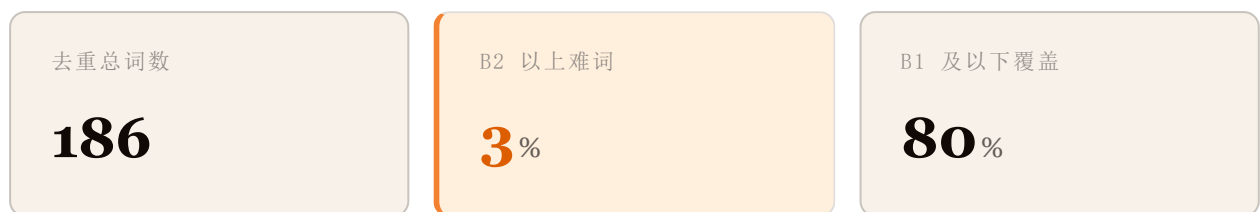
VOCABULARY · 词汇难度分布

全文 186 词按 CEFR 难度累积覆盖

全文去重后共 **186** 个单词，按欧框 CEFR 等级统计。每根柱表示「该等级及以下」的累积占比（CDF），最右一柱为 100%。B2 以上（C1/C2）为高阶词，本篇共 5 个 · 约 3%。



每柱为「按 CEFR 等级及以下」的累积覆盖率 (CDF) · 数据为全文去重词 186 个 · 末柱为 100%



英语四级 2017年6月·第3套 · 全卷构成

Part I	写作	题目解析 →
Part II	听力	与2017年6月第1套共用 · 题目解析 →
Part III Section A	完形填空（选词填空）	题目解析 →
Part III Section B	长篇阅读（信息匹配）	题目解析 →
Part III Section C (1)	阅读理解（四选一）	本题
Part III Section C (2)	阅读理解（四选一）	题目解析 →
Part IV	汉译英（段落翻译）	题目解析 →